



733 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 134 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1154 m<sup>2</sup>

Année construction : 1986

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Arrosage automatique, Piscine

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/01/2025 - Prix T.T.C



## Maison 364 Le Tignet

LE TIGNET - VUE DEGAGEE - AU CALME Maison 5 pièces de 134m<sup>2</sup> sur un terrain de 1154m<sup>2</sup> avec piscine exposé SUD-EST-OUEST Celle-ci se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, d'une grande cuisine entièrement équipée donnant sur un vaste séjour lumineux avec cheminée donnant sur une terrasse couverte, d'une chambre parentale avec salle de bain et d'un WC indépendant. A l'étage on y retrouve 3 chambres avec placard dont une avec climatisation, une belle salle de bain avec WC. Vient s'ajouter à cette maison un garage, un grand vide sanitaire de 34m<sup>2</sup>, une cuisine d'été et un portail d'accès automatisé.

Frais et charges :

733 000 € honoraires d'agence inclus

